



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 23/09/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3750100

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΙΚΟΜ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007850601000**.

Την **23/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5521319**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΟΙΚΟΜ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007850601000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΕ Α.Φ.Μ 998832716 ΑΡ.ΓΕΜΗ 7850601000 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 17Η-ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024) ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)					
Σημείωση	2024	2023	Σημείωση	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Καθαρή θέση		
Ενσώματα πάγια			Καταβλημένα κεφάλαια		
Ακίνητα			Κεφάλαιο	18,000.00 €	18,000.00 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός			Υπέρ το άρτιο		
Λοιπός εξοπλισμός	12,077.21 €	20,040.30 €	Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Επενδύσεις σε ακίνητα			Ίδιοι τίτλοι		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			Σύνολο	18,000.00 €	18,000.00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			Διαφορές εύλογης αξίας		
Σύνολο	12,077.21 €	20,040.30 €	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Άυλα πάγια στοιχεία			Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Δαπάνες ανάπτυξης			Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών οσών		
Υπεραξία			Σύνολο	0.00 €	0.00 €
Λοιπά άυλα			Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Σύνολο	0.00 €	0.00 €	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8,663.35 €	8,663.35 €
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			Αφορολόγητα αποθεματικά		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			Αποτελέσματα εις νέο	552,193.48 €	740,327.83 €
Δάνεια και απαιτήσεις			Σύνολο	560,856.83 €	748,991.18 €
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις			Συναλλαγματικές διαφορές		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	29,032.20 €	29,032.20 €	Σύνολο καθαρής θέσης	578,856.83 €	766,991.18 €
Διαθέσιμα για πώληση			Προβλέψεις		
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση			Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Σύνολο	29,032.20 €	29,032.20 €	Λοιπές προβλέψεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι			Σύνολο	0.00 €	0.00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	41,109.41 €	49,072.50 €	Υποχρεώσεις		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποθέματα			Δάνεια		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα			Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.00 €	0.00 €
Εμπορεύματα			Κρατικές επιχορηγήσεις		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			Αναβαλλόμενοι φόροι		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			Σύνολο	0.00 €	0.00 €
Προκαταβολές για αποθέματα			Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπά αποθέματα			Τραπεζικά δάνεια	149.08 €	24,437.04 €
Σύνολο	0.00 €	0.00 €	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Εμπορικές υποχρεώσεις	96,102.09 €	396,410.89 €
Εμπορικές απαιτήσεις	630,703.74 €	1,116,103.27 €		0.00 €	0.00 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου			Φόροι και τέλη	148,851.29 €	177,500.54 €
Λοιπές απαιτήσεις	34,340.56 €	53,145.00 €	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13,871.32 €	11,509.30 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο			Λοιπές υποχρεώσεις	221,233.90 €	124,605.81 €
Προπληρωμένα έξοδα	0.00 €	0.00 €	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0.00 €	0.00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	352,910.80 €	283,133.99 €	Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Σύνολο	1,017,955.10 €	1,452,382.26 €	Σύνολο	480,207.68 €	734,463.58 €
Σύνολο κυκλοφορούντων	1,017,955.10 €	1,452,382.26 €	Σύνολο υποχρεώσεων	480,207.68 €	734,463.58 €
Σύνολο ενεργητικού	1,059,064.51 €	1,501,454.76 €	Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1,059,064.51 €	1,501,454.76 €
Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία					
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις					
Σημείωση	2024	2023	ΜΑΡΟΥΣΙ 30/6/2025		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1,412,622.76 €	1,929,857.52 €			
Κόστος πωλήσεων	577,770.78 €	902,375.72 €			
Μικτό αποτέλεσμα	834,851.98 €	1,027,481.80 €			
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00 €	0.00 €			
	834,851.98 €	1,027,481.80 €			
Έξοδα διοίκησης	666,136.50 €	569,324.57 €			
Έξοδα διάθεσης					
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0.00 €	0.00 €			
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)					
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων					
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία					
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων					
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας					
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00 €	0.00 €			
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	168,715.48 €	458,157.23 €			
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11,238.89 €	14,207.81 €			
Αποτέλεσμα προ φόρων	157,476.59 €	443,949.42 €			
Φόροι εισοδήματος	35,644.85 €	98,668.87 €			
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	121,831.74 €	345,280.55 €			

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΠΠΑΣ
ΑΔΤ Α02133884

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΗΣ
ΑΔΤ Α00533428

ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΕ					
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ					
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)					
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων					
της 31ης Δεκεμβρίου 2024					
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)			ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΕ		
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)			ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ		
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)			01/01/2024-31/12/2024		
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)			ΝΕΡΑΤΖΙΩΤΙΣΣΗΣ 91 15124 ΜΑΡΟΥΣΙ		
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)			ΓΕΜΗ Αρ.μητρώου 7850601000		
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)			Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας		
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)			Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση		
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)			Μικρή οντότητα		
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)			Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Νόμο 4308/2014		
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)			Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα		
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)			Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές		
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)			Δεν έγινε παρέκκληση		
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)			Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις		
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)			Βλέπε σημειώσεις		
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)			Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24		
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)			Δεν υπάρχει		
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)			Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις		
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)			Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις		
Εσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)			Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις		
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)			Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις		
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)			11 Υπάλληλοι		
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)			Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις		
Σημειώσεις					
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων					
Λοιπός εξοπλισμός					
Κόστος κτήσης	Αγορές χρήσης	Αποσβέσεις χρήσης	Σύνολο αποσβέσεων	Υπόλοιπο	
226.798,06	4.280,62	12.241,71	219.001,47	12.077,21	
ΜΑΡΟΥΣΙ 30/6/2025					
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΠΠΑΣ			Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΗΣ		

Έκθεση Διαχειριστή επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων

Της εταιρείας ΟΙΚΟΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΠΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

Κύριοι Εταίροι,

Έχω την τιμή να θέσω υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2024 της εταιρείας μας και να σας δώσω τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 3190/55 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης», των Ε.Λ.Π και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2024 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, ο Διαχειριστής κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπάθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεις παροχής υπηρεσίας) που ανέρχονται στο ικανοποιητικό ποσό των 1.412.622,76 ευρώ, έναντι 1.929.857,52 ευρώ της προηγούμενης χρήσης ενώ τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης ανέρχονται στο πόσον των 0,00 έναντι των 0,00 της προηγούμενης χρήσης.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική αν ληφθούν υπόψη οι προσπάθειες που καταβάλει ο Διαχειριστής για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της εταιρείας καθώς και για την περαιτέρω ανάπτυξή της .

Η ανάλυση των κονδυλίων της εταιρείας, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης έχει ως εξής.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 12.077,21 ευρώ έναντι 20.040,30 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 1.017.955,33 ευρώ έναντι 1.452.382,26 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 578.856,83 ευρώ έναντι 766.991,18 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 480.207,68 ευρώ έναντι 734.463,58 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα ακαθάριστα έσοδα από τον κύκλο εργασιών της εταιρείας ανήλθαν σε 1.412.622,76 ευρώ, έναντι 1.929.857,52 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

{Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται 157.476,59 ευρώ, έναντι 443.949,42 ευρώ. Στο ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως, αν αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσεως εκ ευρώ 35.644,85 απομένουν κέρδη προς διάθεση 121.831,74 και μετά την πρόσθεση σε αυτά του υπόλοιπου κερδών προηγούμενων χρήσεων ποσού 440.327,83

ευρώ, το συνολικό ποσό ανέρχεται σε 552.193,48 ευρώ και προτείνω να διανεμηθούν ως ακολούθως:

- Κέρδη εταίρων	ευρώ	250.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	ευρώ	302.193,48

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Τελειώνοντας την έκθεσή μου θέλω να τονίσω τις προσπάθειες που κατέβαλαν οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες της εταιρείας για την επίτευξη του ανωτέρω αποτελέσματος.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλώ με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2024 και ακόμη να απαλλάξετε το Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Μαρούσι 30/6/2025

Με τιμή
Ο Διαχειριστής

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΠΠΑΣ